

Informes de Gestión No. 18
Contrato de Adhesión No. 5 Municipio de San Juan de
Urabá
Período del 01 al 31 de mayo del 2022

Elaborado por:
Universidad Nacional de Colombia

Contrato interadministrativo
CO1.PCCNTR.1471299

FONDO EMPRENDER
SENA-Universidad Nacional de Colombia de Colombia

Mayo 31 de 2022



TABLA DE CONTENIDO

PRESENTACIÓN.....	2
1 Informe Administrativo y Financiero	3
1.1 Informe Administrativo	3
1.2 Informe Financiero	3
2 Informe Jurídico	5
3 Informe Técnico.....	5
3.1 Informe Convocatoria	5
3.2 Informe Acreditación	5
3.3 Informe Evaluación.....	6
3.4 Informe de Firma de contratos de cooperación.....	7
3.5 Informe de Puesta en marcha e interventoría.....	7
4 Atención al Emprendedor.....	9
CONCLUSIONES Y RETOS	9
ANEXOS.....	10

PRESENTACIÓN

En cumplimiento a la obligación que tiene la Universidad Nacional de Colombia en el numeral 1.6 OBLIGACIONES TÉCNICAS ADICIONALES, subnumeral 4) literal d) de la Cláusula Tercera del Contrato Interadministrativo CO1.PCCNTR.1471299 *“Informe de convenios y demás figuras jurídicas utilizadas para la colocación de recursos al Fondo, el cual debe incluir como mínimo fecha de ingreso, rendimientos, amortización de intereses y rendimientos, aplicación del capital semilla, aplicación de otros gastos o costos, recursos remanentes”*; así como a la obligación contractual estipulada en el numeral 7, inciso B – Obligaciones de la Universidad Nacional de Colombia, de la Cláusula OCTAVA – Obligaciones de las Partes: *“Elaborar los informes de gestión mensuales sobre el avance de la adhesión para su remisión al SENA”*, del contrato de Adhesión No. 5; se presenta a continuación el informe con corte al 31 de mayo de 2022, del contrato de Adhesión No. 5 suscrito con el municipio de San Juan de Urabá, Antioquia.

Adicionalmente, el presente informe responde a la CLÁUSULA QUINTA, Obligaciones específicas del contratista, en particular al numeral once (11) del contrato interadministrativo CO1.PCCNTR.1471299 suscrito entre el SENA y la Universidad Nacional de Colombia: *“Presentar como mínimo los siguientes informes mensuales a la Coordinación Nacional de Emprendimiento del SENA y supervisores: - Informe de ejecución financiera, donde se reporten los pagos efectivos derivados de la ejecución del Contrato. - Informe de gestión deberá contener componente técnico, administrativo y jurídico el cual incluye como mínimo aspectos precontractuales, contractuales, post-contractuales, financieros y de ejecución presupuestal, los cuales serán elaborados y presentados en el formato diseñado por el SENA. -Informe de convenios y demás figuras jurídicas utilizadas para la colocación de recursos al Fondo, el cual deberá incluir como mínimo fecha de ingreso, rendimientos, amortización de intereses y rendimientos, aplicación del capital semilla, aplicación de otros gastos o costos, recursos remanentes. Estos informes serán entregados a los diez (10) días hábiles siguientes al cierre reportado. Informes adicionales los cuales serán solicitados por el SENA, y entregados en el término que se indique en la solicitud y según lo establecido en las especificaciones técnicas”*.

Este informe presentado al ente aliado, municipio de San Juan de Urabá, toma la información de referencia del informe de gestión del mes de mayo de 2022, presentado por la Universidad Nacional al SENA, y está compuesto por una descripción de actividades realizadas en los componentes Administrativo y Financiero, Jurídico, Técnico (Incluye, convocatoria, acreditación, evaluación, interventoría y atención al emprendedor. Finalmente se tiene un componente de conclusiones y retos a ejecutar en el siguiente período, junto con los anexos que soportan la información, y el listado de los mismos.

Como cualquier contrato entre entidades públicas, el contrato interadministrativo CO1.PCCNTR.1471299 suscrito entre la Universidad Nacional de Colombia y el SENA, requiere herramientas de gestión sistemática y transparente que permitan dirigir, controlar y evaluar el desempeño de la ejecución de este en términos de calidad y satisfacción social. De esta manera, en el marco del contrato CO1.PCCNTR.1471299 surge la necesidad de establecer un sistema de gestión de calidad alineado no sólo con las partes involucradas, sino también con la normatividad establecida por el Gobierno de Colombia en torno a los sistemas de gestión de calidad de las entidades de naturaleza pública.

Las actividades aquí descritas corresponden al período comprendido del 01 al 31 de mayo del año 2022.

1 Informe Administrativo y Financiero

1.1 Informe Administrativo

El Contrato de Adhesión No. 5 suscrito con el municipio de San Juan de Urabá, tiene las siguientes generalidades desde su componente administrativo:

Tabla 1. Aspectos Generales del Contrato de Adhesión No. 5 suscrito con el municipio de San Juan de Urabá, Antioquia.

Número de Adhesión	05	Entidad Adherente	Municipio de San Juan de Urabá
Fecha de Inicio	15/12/2020		
Duración	Desde el 15/12/2020 y su vencimiento se sujeta al plazo de ejecución del contrato interadministrativo No.CO1.PCCNTR.1471299 de 2020, prorrogado en 23 meses adicionales a los 36 meses pactados inicialmente, para finalizar el 23/03/2025.		
Valor Total del Contrato	\$900.000.000		
Valor Aporte SENA	\$600.000.000		
Valor Aporte Aliado	\$300.000.000		
Nombre del Supervisor por parte del SENA	Carlos Gamba. Coordinador Nacional de Emprendimiento de la Dirección General del SENA		
Nombre del Supervisor por parte de la Entidad Aliada	No Designado a la fecha		
Nombre del Contacto en Entidad Aliada	Jhon Jairo Díaz López		
Cargo del Contacto en Entidad Aliada	Secretario General de Gobierno y Servicios Administrativos del municipio de San Juan de Urabá		
Número Telefónico o Celular	(+57) 4 8212100	Correo Electrónico	gobierno@sanjuandeurabaantioquia.gov.co
Nombre de orientador regional SENA		Correo Electrónico	
Nombre del Líder de Interventoría por parte de la Universidad Nacional de Colombia	Carlos Rosado José	Correo Electrónico	crosado@unal.edu.co
Nombre de profesional de enlace	Ruth Rodríguez	Correo Electrónico	rurodriguezma@unal.edu.co

Durante el período comprendido entre el 01 al 31 de mayo del 2022, no se realizaron actividades específicas en el componente administrativo en este Convenio de Adhesión No. 5.

1.2 Informe Financiero

La información financiera del proyecto a corte del presente informe y los movimientos de la cuenta bancaria exclusiva del proyecto se presentan en la Tabla 2. (Ver Anexo 1: EXTRACTO_DAV_9055_MAYO_2022).

Tabla 2. Información Financiera del Contrato de Adhesión No. 5 suscrito con el municipio de San Juan de Urabá, Antioquia.

Cuenta de Ahorros No	0077-0086-9055	Banco	DAVIVIENDA
CDP	195	Valor	\$300.000.000
RP	Sin Información	Valor	\$300.000.000
Valor de Desembolso	\$300.000.000	Fecha del Desembolso	23/12/2020

Fondo de Inversión FIDULIQUIDEZ No	70083603934 70083603940	Fiduciaria	Popular
Valor Traslado a la Fiducia	\$123.114.249 \$162.687.740	Fecha del Traslado	22/12/2021 09/03/2022
Saldo Total en Fiducia	\$737.066.320	Valor Total Rendimientos Financieros en Fiducia	\$5.578.232
Valor Total de Convocatoria	\$900.000.000	Valor Aporte Aliado a la Convocatoria	\$300.000.000
Valor Aprobado a Planes de Negocio CDN	\$857.405.967	Valor Asignado a Planes de Negocio CDN con cargo a recursos aliado	\$285.801.989
Valor planes con desistimiento	\$0	Valor planes con desistimiento con cargo a recursos aliado	\$0
TOTAL Saldo Recursos teniendo en cuenta aprobaciones del CDN	\$42.594.033	TOTAL Saldo Recursos teniendo en cuenta aprobaciones del CDN con cargo a recursos aliado	\$14.198.011
Valor Total valor comprometido	\$857.405.967	Valor Total valor comprometido con cargo a recursos aliado	\$285.801.989
Valor Total Ejecutado a Planes de Negocio	\$132.702.555	Valor Aporte Aliado Ejecutado a Planes de Negocio	\$44.234.185
Valor Rendimientos Financieros del aporte del Aliado (Periodo)	\$1.235	Valor Rendimientos Financieros del aporte del Aliado. (Acumulado)	\$336.624
Valor Reintegro Aliado		Fecha de Reintegro	
Concepto			

En la gráfica 1 se muestra el avance de ejecución de recursos asignados a la convocatoria No. 171 perteneciente al municipio de San Juan de Urabá, al 31 de mayo de 2022 se tienen recursos comprometidos por valor de \$857.405.967 equivalente al 95.27% de los recursos de la convocatoria, dejando un saldo por comprometer de \$42.594.033.

Así mismo, los planes de negocios vigentes a la fecha presentan una ejecución acumulada de recursos por valor \$132.702.555, equivalente al 15.48% de los recursos comprometidos y del 14.74% de los recursos de la convocatoria. (Ver Anexo 2. Ejecución por Emprendimiento).

Gráfica 1. Avance recursos financieros del Contrato de Adhesión No. 5 suscrito con el municipio de San Juan de Urabá, Antioquia.



2 Informe Jurídico

Para el período comprendido entre el 01 al 31 de mayo del 2022, no se presentaron novedades de índole jurídico, relacionadas con PQRS y/o derechos de petición.

3 Informe Técnico

Respondiendo a la obligación de la CLÁUSULA QUINTA numeral 29). Realizar las acciones necesarias para la ejecución de los recursos de acuerdos y convenios nacionales e internacionales obtenidos de posibles aportantes al Fondo Emprender, así como los recursos incorporados en **contratos de adhesión** suscritos en el marco del Acuerdo 010 de 2019, o la norma que se encuentre vigente para tal efecto y los respectivos manuales” (...), se desarrollaron las siguientes actividades relacionadas con el Contrato de Adhesión No. 5 suscrito con el municipio de San Juan de Urabá, Antioquia.

3.1 Informe Convocatoria

La etapa correspondiente a convocatoria, (entendida esta como la oferta pública) incluyó la estructuración de los términos de referencia de la misma que determinó: población objetivo, sectores económicos, montos de financiación, cronograma, marco regulatorio, criterios de evaluación, disponibilidad presupuestal y demás criterios de participación; los cuales fueron definidos por el aliado adherente y respondiendo a las directrices establecidas en el Acuerdo 010 del 2019 del SENA, y demás manuales normativos del Fondo Emprender. Posteriormente, incluyó el lanzamiento de la convocatoria, y la publicación de los términos de referencia de esta en el portal Web del Fondo Emprender.

Para el caso de la convocatoria No. 171 específica para el municipio de San Juan de Urabá, Antioquia, cuyo enlace de acceso se encuentra disponible en: <http://www.fondoemprender.com/SitePages/FondoEmprenderConv1712020.aspx>, se tienen las siguientes características:

Tabla 3. Información general sobre la Convocatoria del Fondo Emprender, derivada del Contrato de Adhesión No. 5 suscrito con San Juan de Urabá, Antioquia.

Número de Convocatoria		171	
Fecha de Lanzamiento	17/12/2020	Monto Máximo a Financiar por Plan	\$124.000.000
Fecha de Apertura	18/01/2021	Fecha de Cierre	19/10/2021
Fecha de Cierre Corte No. 1	28/02/2021	Fecha de Cierre Corte No. 2	30/06/2021
Fecha de Cierre Corte No. 3	03/09/2021	Fecha de Cierre Corte No. 4	19/10/2021

Durante este período del mes de mayo de 2022 no se realizaron actividades asociadas a la convocatoria, toda vez que esta se encuentra cerrada.

3.2 Informe Acreditación

La etapa de acreditación corresponde a la verificación de la documentación presentada por cada uno de los planes de negocios postulados (formalizados) en la convocatoria, identificando el cumplimiento de los requisitos de participación establecidos en los términos de referencia de la convocatoria, y regulados por los artículos 17 y 18 del Acuerdo 010 del 2019 del SENA.

Durante el mes de mayo de 2022 no se realizaron actividades relacionadas con el proceso de acreditación. Sin embargo, a fin de tener una trazabilidad de los resultados del proceso de acreditación de la convocatoria 171 a continuación en la tabla 4 se relacionan los aspectos más relevantes:

Tabla 4. Información general sobre el proceso de acreditación de la Convocatoria del Fondo Emprender, derivada del Contrato de Adhesión No. 5 suscrito con el municipio de San Juan de Urabá.

Número de Convocatoria				171			
Corte No. 1				Fecha de Cierre Corte		28/02/2021	
Fecha de Publicación Final Acreditación	15/03/21	Número de Planes Formalizados	0	Número de Planes Acreditados	0	% de Acreditación	NA
Corte No. 2				Fecha de Cierre Corte		30/06/2021	
Fecha de Publicación Final Acreditación	14/07/21	Número de Planes Formalizados	7	Número de Planes Acreditados	6	% de Acreditación	86%
Corte No. 3				Fecha de Cierre Corte		03/09/2021	
Fecha de Publicación Final Acreditación	15/09/21	Número de Planes Formalizados	5	Número de Planes Acreditados	5	% de Acreditación	100%
Corte No. 4				Fecha de Cierre Corte		03/09/2021	
Fecha de Publicación Final Acreditación	27/10/21	Número de Planes Formalizados	5	Número de Planes Acreditados	5	% de Acreditación	100%

3.3 Informe Evaluación

La etapa de evaluación corresponde al proceso de ponderación, viabilización, recomendación y jerarquización de los planes de negocio debidamente formalizados y acreditados, de acuerdo con los lineamientos establecidos en los artículos 19 y 20 del Acuerdo 010 del 2019 del SENA, y con base en los criterios establecidos en los términos de referencia de la Convocatoria.

Durante el período del mes de mayo de 2022 no se realizaron actividades asociadas a este proceso. Sin embargo, para efectos de trazabilidad a continuación, se relacionan las generalidades del proceso de evaluación de la convocatoria 171 - municipio de San Juan de Urabá, Antioquia, realizado para el primer cierre en el mes marzo de 2021, para el segundo cierre en el mes de julio de 2021, para el tercero en el mes de septiembre de 2021 y para el cuarto cierre en el mes de octubre de 2021.

Tabla 5. Información general sobre el proceso de evaluación de la Convocatoria del Fondo Emprender, derivada del Contrato de Adhesión No. 5 suscrito con el municipio de San Juan de Urabá, Antioquia.

Número de Convocatoria				171			
Cierre No. 1				Fecha de Cierre		28/02/2021	
Fecha de Publicación Final Evaluación	05/04/21	Número de Planes Evaluados	0	Número de Planes Viabilizados	0	% de Viabilización	NA
Fecha Comisión Técnica de Aprobación	06/05/21	Fecha de Consejo Directivo	13/05/21	Número de Planes a Financiar	0	Valor Planes a Financiar	\$0
Cierre No. 2				Fecha de Cierre		30/06/2021	
Fecha de Publicación Final Evaluación	02/08/21	Número de Planes Evaluados	6	Número de Planes Viabilizados	3	% de Viabilización	50%
Fecha Comisión Técnica de Aprobación	7/09/21	Fecha de Consejo Directivo	20/09/21	Número de Planes a Financiar	3	Valor Planes a Financiar	\$369.342.747
Cierre No. 3				Fecha de Cierre		03/09/2021	

Fecha de Publicación Final Evaluación	01/10/21	Número de Planes Evaluados	5	Número de Planes Viabilizados	1	% de Viabilización	25%
Fecha Comisión Técnica de Aprobación	22/10/21	Fecha de Consejo Directivo	09/11/21	Número de Planes a Financiar	1	Valor Planes a Financiar	\$123.994.170
Cierre No. 4				Fecha de Cierre		19/10/2021	
Fecha de Publicación Final Evaluación	05/11/21	Número de Planes Evaluados	5	Número de Planes Viabilizados	3	% de Viabilización	60%
Fecha Comisión Técnica de Aprobación	05/11/21	Fecha de Consejo Directivo	09/11/21	Número de Planes a Financiar	3	Valor Planes a Financiar	\$364.069.050

Nota: Porcentaje de Viabilización, con respecto al total de planes evaluados.

3.4 Informe de Firma de contratos de cooperación

Esta etapa corresponde a la firma y alistamiento de documentos relacionados con la legalización de los contratos de cooperación empresarial de los planes de negocio sujetos de financiación por el Fondo Emprender y seleccionados en la convocatoria respectiva.

Para el período comprendido del 01 al 31 de mayo de 2022, no se desarrollaron actividades en este componente, dado que todos los contratos de cooperación empresarial ya se encuentran suscritos.

3.5 Informe de Puesta en marcha e interventoría

El proceso de puesta en marcha e interventoría consiste en realizar el seguimiento y acompañamiento a los emprendedores beneficiarios, así como del control y evaluación de la inversión realizada por el SENA – Fondo Emprender y el aliado adherente, de acuerdo con los parámetros establecidos en el Acuerdo 010 de 2019 del SENA. Para desarrollar tal actividad, la Universidad Nacional de Colombia, como operador del Fondo Emprender, en un proceso de selección objetiva, seleccionó a la Universidad de Antioquia.

Para el período del 01 al 31 de mayo de 2022 se tiene el siguiente estado para los planes de negocios financiados en el marco de la convocatoria 171, para mayor detalle ver anexo 3. Estado de avance de emprendimientos convocatoria 171.

Planes de negocios segundo cierre

Tabla 6. Estado de los planes de negocio beneficiarios de la convocatoria 171 2C.

N o	Id Plan de Negocios	NO. CONTRATO	Nombre Plan de Negocios	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	VALOR DEL CONTRATO	CUMPLIMIENTO EMPLEOS	CUMPLIMIENTO MERCADEO	CUMPLIMIENTO CONTRAPARTIDAS	CUMPLIMIENTO EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	ESTADO
1	74655	418-171-2021	ECOTRANSFORMADORA DE URABÁ	2/02/2022	2/02/2023	\$122.223.675	0,00%	0,00%	25,00%	0,86%	VIGENTE
2	74670	419-171-2021	CENTER PLUS	26/01/2022	26/01/2023	\$123.559.536	0,00%	0,00%	0,00%	22,79%	VIGENTE
3	74696	420-171-2021	PORCIURABA	24/01/2022	24/01/2023	\$123.559.536	0,00%	0,00%	0,00%	3,81%	VIGENTE

Planes de negocios tercer cierre

Tabla 7. Estado de los planes de negocio beneficiarios de la convocatoria 171 3C.

No	Id Plan de Negocios	NO. CONTRATO	Nombre Plan de Negocios	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	VALOR DEL CONTRATO	CUMPLIMIENTO EMPLEOS	CUMPLIMIENTO MERCADEO	CUMPLIMIENTO CONTRAPARTIDAS	CUMPLIMIENTO EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	ESTADO
1	78137	461-171-2021	P@Ut Studios	18/03/2022	18/03/2023	\$123.994.170	0,00%	0,00%	25,00%	0,00%	VIGENTE

Planes de negocios cuarto cierre

Tabla 8. Estado de los planes de negocio beneficiarios de la convocatoria 171 4C.

No	Id Plan de Negocios	NO. CONTRATO	Nombre Plan de Negocios	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	VALOR DEL CONTRATO	CUMPLIMIENTO EMPLEOS	CUMPLIMIENTO MERCADEO	CUMPLIMIENTO CONTRAPARTIDAS	CUMPLIMIENTO EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	ESTADO
1	74645	462-171-2021	Vargamar Hostal	29/03/2022	29/03/2023	\$116.150.004	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	VIGENTE
2	74646	463-171-2021	Carol Pizzas	23/03/2022	23/03/2023	\$123.919.072	0,00%	0,00%	25,00%	0,00%	VIGENTE
3	75457	464-171-2021	Angels Vanidades	25/03/2022	25/03/2023	\$123.999.974	0,00%	0,00%	0,00%	0,89%	VIGENTE

4 Atención al Emprendedor

Durante el período comprendido del 01 al 31 de mayo de 2022, no se presentaron observaciones, solicitudes, peticiones, quejas y reclamos asociados con la atención al emprendedor.

CONCLUSIONES Y RETOS

En la Tabla No. 9 se relaciona el consolidado general de la convocatoria No. 171, la cual resume los aspectos relevantes de esta:

Tabla 9 Consolidado general convocatoria 171

Consolidado General Convocatoria	
Total recursos de la convocatoria	\$ 900.000.000
Número total de planes formalizados	17
Número total de planes acreditados	16
Número total de planes viables	7
Número de planes financiables	7
Número de planes aprobados en CDN	7
Total recursos aprobados en CDN	\$ 857.405.967
Número de planes de negocios con desistimientos	0
Total recursos planes con desistimientos (-)	\$ -
Planes pendientes de aprobación CDN	0
Total recursos planes pendientes de aprobación CDN	\$ -
Planes de negocios con contrato vigente	7
Total recursos comprometidos	\$ 857.405.967
Saldo de recursos por comprometer	\$ 42.594.033
Ejecución acumulada de recursos	\$ 132.702.555

Como conclusiones generales del período comprendido del 01 al 31 de mayo de 2022, podemos encontrar:

1. La Convocatoria 171 – Fondo Emprender, tuvo su primer cierre el 28/02/2021, donde se formalizaron 0 planes de negocio; dado que no se formalizó ningún plan de negocios, las publicaciones de los procesos de acreditación y evaluación se hicieron en blanco, y cumpliendo con los términos de referencia de la convocatoria.
2. El segundo corte de la convocatoria 171 se realizó el día 30/06/2021, donde se formalizaron 7 planes de negocio. El proceso de acreditación del corte No. 2 acreditó 6 de los 7 planes de negocio formalizados, para un desempeño del 86% de acreditación.
3. El proceso de evaluación del corte No. 2 de la Convocatoria 171 se publicó el día 2 de agosto de 2021, teniendo como resultado 3 planes viables de los 6 planes acreditados teniendo un porcentaje de viabilización del 50% de los planes acreditados. Los 3 planes de negocios con concepto de viable del segundo cierre de la convocatoria 171 fueron aprobados para su financiamiento por un valor de \$369.342.747
4. El tercer cierre de la convocatoria tuvo lugar el 30/09/2021 en el cual se formalizaron 5 planes de negocios. El proceso de acreditación del corte No. 3 de la Convocatoria 171 – Fondo Emprender, asociada al presente contrato de adhesión, acreditó 5 de los 5 planes de negocio formalizados, para un desempeño del 100% de acreditación.
5. Como resultado del proceso de evaluación del corte No. 3 de la Convocatoria 171 se viabilizó 1 plan de los 5 planes acreditados teniendo un porcentaje de viabilización del 20% de los planes acreditados. El plan de negocio viable tiene aprobación de recursos por valor de \$123.994.170

6. El cuarto cierre de la convocatoria se realizó el 19/10/2021, donde se formalizaron 5 planes de negocio. El proceso de acreditación del corte No. 4 de la Convocatoria 171 acreditó 5 de los 5 planes de negocio formalizados, para un desempeño del 100% de acreditación.
7. Como resultado del proceso de evaluación del cuarto cierre se tienen 3 planes de negocio viables de los cinco evaluados para una efectividad del 60%. Los planes viables tienen aprobación de financiamiento por valor de \$364.069.050.
8. A la fecha del presente informe se han aprobado para financiamiento 7 planes de negocios en el marco de la convocatoria 171, con un compromiso de recursos por valor de \$857.405.967, quedando un saldo por comprometer de \$42.594.033.
9. Los 7 planes de negocios aprobados para financiamiento tienen contrato de cooperación empresarial vigente y se encuentran en etapa de ejecución y tienen una ejecución acumulada de \$132.702.555.

PROYECCIONES A JUNIO 30 DE 2022

Se espera que los siete planes de negocio financiados en el marco de la convocatoria continúen el proceso de ejecución e interventoría sin contratiempos o novedades.

La Universidad Nacional se encuentra pendiente de conocer la decisión que determinen el Sena y la entidad adherente con el fin de comprometer el saldo de recursos por valor de \$42.594.033.

ANEXOS

Anexo 1.	EXTRACTO_DAV_9055_ MAYO_2022
Anexo 2.	Ejecución por Emprendimiento
Anexo 3.	Estado de avance de emprendimientos convocatoria 171

ANEXO 1. EXTRACTO_DAV_9055_ MAYO_2022



DAVIVIENDA



H.72

CUENTA DE AHORROS 0077 0086 9055

INFORME DEL MES: MAYO /2022

Apreciado Cliente

UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

TESORERIA_SAI@UNAL.EDU.CO

Saldo Anterior	\$14,533,401.73
Más Créditos	\$1,235.33
Menos Débitos	\$0.00
Nuevo Saldo	\$14,534,637.06
Saldo Promedio	\$14,533,401.73

Fecha	Valor	Doc.	Clase de Movimiento	Oficina
31 05	\$ 1,235.33+	0000	Rendimientos Financieros.	



LA IMPORTANCIA DEL AHORRO
SE VE EN UN FUTURO MÁS FELIZ,
CONSTRÚYALO CON SUS CUENTAS DE AHORRO
Y CORRIENTE DAVIVIENDA.

VIGILADO
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA

Este producto cuenta con seguro de depósitos
Cualquier diferencia con el saldo, favor comunicarla a nuestra revisoría fiscal KPMG Ltda. A.A. 77859 de Bogotá.
Recuerde que usted también cuenta con nuestro Defensor del Consumidor Financiero: Carlos Mario Serna Dirección: Calle 72 No. 6 - 30 Piso 18 en Bogotá. PBX: 601-6092013 Fax: 601-4829715 Correo Electrónico:
defensordelcliente@davivienda.com
Para mayor información en www.davivienda.com

Anexo 2. Ejecución por Emprendimiento Mayo 31

ID PROYECTO	NOMBRE PROYECTO	ID CONVOCATORIA	VALOR APROBADO EN ACTA DE CDN	GMF APROBADO	TOTAL APORTES	VALOR BRUTO PAGADO	GMF VALOR BRUTO PAGADO	TOTAL EJECUTADO	REINTEGROS A LOS EMPRENDIMIENTOS	GMF DE LOS REINTEGROS	SALDO POR EJECUTAR
74655	ECOTRANSFORMADORA DE URABÁ	171-2	\$ 122.223.675,00	\$ 488.894,70	\$ 122.712.569,70	\$ 1.575.000,00	\$ 6.300,00	\$ 1.581.300,00	\$ -	\$ -	\$ 121.131.269,70
74670	CENTER PLUS	171-2	\$ 123.559.536,00	\$ 494.238,14	\$ 124.053.774,14	\$ 34.872.516,00	\$ 139.490,06	\$ 35.012.006,06	\$ -	\$ -	\$ 89.041.768,08
74696	PORCIURABA	171-2	\$ 123.559.536,00	\$ 494.238,14	\$ 124.053.774,14	\$ 12.265.220,00	\$ 49.060,88	\$ 12.314.280,88	\$ -	\$ -	\$ 111.739.493,26
78137	P@UT STUDIOS	171-3	\$ 123.994.170,00	\$ 495.976,68	\$ 124.490.146,68	\$ 36.946.470,00	\$ 147.785,88	\$ 37.094.255,88	\$ -	\$ -	\$ 87.395.890,80
74645	VARGAMAR HOSTAL	171-4	\$ 116.150.004,00	\$ 464.600,02	\$ 116.614.604,02	\$ 12.793.550,00	\$ 51.174,20	\$ 12.844.724,20	\$ -	\$ -	\$ 103.769.879,82
74646	CAROL PIZZAS	171-4	\$ 123.919.072,00	\$ 495.676,29	\$ 124.414.748,29	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 124.414.748,29
75457	ANGELS VANIDADES	171-4	\$ 123.999.974,00	\$ 495.999,90	\$ 124.495.973,90	\$ 34.249.799,00	\$ 136.999,20	\$ 34.386.798,20	\$ -	\$ -	\$ 90.109.175,70
TOTAL			\$ 857.405.967,00	\$ 3.429.623,88	\$ 860.835.590,88	\$ 132.702.555,00	\$ 530.810,22	\$ 133.233.365,22	\$ -	\$ -	\$ 727.602.225,66

Anexo 3. Estado de avance emprendimientos CV 171

CONTRATO DE ADHESIÓN 171 - Municipio de San Juan de Urabá (Antioquia) - 2 cierre - 2

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74655
Plan de Negocios:	ECOTRANSFORMADORA DE URABÁ
Convocatoria	171 - Municipio de San Juan de Urabá (Antioquia) - 2 cierre
Beneficiario	MOISÉS DAVID RODRÍGUEZ DIAZ
Cedula	1037481780
No. Contrato	418-171-2021
Valor Contrato	\$122.223.675, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	ECOTRANSFORMADORA DE URABA S.A.S
Nit	901.556.169-0
Ciudad	San Juan De Uraba
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	MAFLA CANO YULI YANED
Fecha de Inicio	2/2/2022
Segunda visita	5/31/2022
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	2/2/2023

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADERO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
6	0	0,0%	5	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
8	2	25%	1095	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$131.540.000, 00	\$ -	0,0%	\$122.223.675, 00	\$1.050.000, 00	0,86%

CONTRATO DE ADHESIÓN 171 - Municipio de San Juan de Urabá (Antioquia) - 2 cierre - 2

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74670
Plan de Negocios:	CENTER PLUS
Convocatoria	171 - Municipio de San Juan de Urabá (Antioquia) - 2 cierre
Beneficiario	JUAN CAMILO RAMÍREZ PALACIO
Cedula	1001504545
No. Contrato	419-171-2021
Valor Contrato	\$123.559.536, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	CONECTIC PLUS S.A.S
Nit	901.556.999-7
Ciudad	San Juan De Uraba
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	MAFLA CANO YULI YANED
Fecha de Inicio	1/26/2022
Segunda visita	6/1/2022
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	1/26/2023

INDICADORES

EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
6	0	0,0%	9	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
8	0	0,0%	42780	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$150.914.820, 00	\$ -	0,0%	\$123.559.536, 00	\$28.162.344, 00	22,79%

CONTRATO DE ADHESIÓN 171 - Municipio de San Juan de Urabá (Antioquia) - 2 cierre - 2

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74696
Plan de Negocios:	PORCIURABA
Convocatoria	171 - Municipio de San Juan de Urabá (Antioquia) - 2 cierre
Beneficiario	DANIEL ALBERTO BRAVO ZAMORA
Cedula	1037486381
No. Contrato	420-171-2021
Valor Contrato	\$123.559.536, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	PORCIURABA S.A.S
Nit	901.555.282-0
Ciudad	San Juan De Uraba
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	MAFLA CANO YULI YANED
Fecha de Inicio	1/24/2022
Segunda visita	5/27/2022
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	1/24/2023

INDICADORES

EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
4	0	0,0%	5	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
8	0	0,0%	255	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$110.650.000, 00	\$ -	0,0%	\$123.559.536, 00	\$4.709.520, 00	3,81%

CONTRATO DE ADHESIÓN 171 - Municipio San Juan De Urabá (Antioquia)- 3 cierre - 3

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	78137
Plan de Negocios:	P@Ut Studios
Convocatoria	171 - Municipio San Juan De Urabá (Antioquia)-3 cierre
Beneficiario	Edgar Pautt Florez
Cedula	7487993
No. Contrato	461-171-2021
Valor Contrato	\$123.994.170, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	
Nit	
Ciudad	San Juan De Uraba
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	HINCAPIÉ GUERRA LEIDY MARJORY
Fecha de Inicio	3/18/2022
Segunda visita	
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	3/18/2023

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
4	0	0,0%	11	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
8	2	25%	24	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$162.440.000, 00	\$ -	0,0%	\$123.994.170, 00	\$,000	0,0%

CONTRATO DE ADHESIÓN 171 - Municipio San Juan De Urabá (Antioquia)- 4 Cierre - 4

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74645
Plan de Negocios:	Vargamar Hostal
Convocatoria	171 - Municipio San Juan De Urabá (Antioquia)-4 Cierre
Beneficiario	Maria Eugenia Vargas Cantillo
Cedula	39303595
No. Contrato	462-171-2021
Valor Contrato	\$116.150.004, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	
Nit	
Ciudad	San Juan De Uraba
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	HINCAPIÉ GUERRA LEIDY MARJORY
Fecha de Inicio	3/29/2022
Segunda visita	
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	3/29/2023

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
4	0	0,0%	10	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
8	0	0,0%	2321	55	2%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$122.610.000, 00	\$3.167.000, 00	2,58%	\$116.150.004, 00	\$,000	0,0%

CONTRATO DE ADHESIÓN 171 - Municipio San Juan De Urabá (Antioquia)- 4 Cierre - 4

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74646
Plan de Negocios:	Carol Pizzas
Convocatoria	171 - Municipio San Juan De Urabá (Antioquia)-4 Cierre
Beneficiario	Fanny Manzur Gracia
Cedula	42655076
No. Contrato	463-171-2021
Valor Contrato	\$123.919.072, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	
Nit	
Ciudad	San Juan De Uraba
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	HINCAPIÉ GUERRA LEIDY MARJORY
Fecha de Inicio	3/23/2022
Segunda visita	
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	3/23/2023

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
4	0	0,0%	6	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
8	2	25%	9500	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$220.794.000, 00	\$ -	0,0%	\$123.919.072, 00	\$,000	0,0%

CONTRATO DE ADHESIÓN 171 - Municipio San Juan De Urabá (Antioquia)- 4 Cierre - 4

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	75457
Plan de Negocios:	Angels Vanidades
Convocatoria	171 - Municipio San Juan De Urabá (Antioquia)-4 Cierre
Beneficiario	Angela Maria Martinez Ibarguen
Cedula	1028003470
No. Contrato	464-171-2021
Valor Contrato	\$123.999.974, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	
Nit	
Ciudad	San Juan De Uraba
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	HINCAPIÉ GUERRA LEIDY MARJORY
Fecha de Inicio	3/25/2022
Segunda visita	
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	3/25/2023

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
4	0	0,0%	8	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
8	0	0,0%	756	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$221.720.000, 00	\$ -	0,0%	\$123.999.974, 00	\$1.100.000, 00	0,89%